

Istotne Postanowienia Umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania pn. „Wykonanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego na potrzeby zadania pod nazwą: Budowa Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Miklaszewskiego w m. Łady”. Program wykonany będzie zgodnie z rozdziałem 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.).

2. W ramach zadania wybudowana zostanie Stacja Uzdatniania Wody o następujących parametrach:

- wydajność studni głębinowych około 50-70 m³/h
- budynek SUW wykonany w oparciu o konstrukcję szkieletową z wypełnieniem z płyty warstwowej
- układ filtrów stalowych pionowych jednostopniowych – odżelaziaczo-odmanganiaczy
- układ zbiorników retencyjnych o łącznej objętości około 500m³
- układ pomp sieciowych o maksymalnej wydajności około 150m³/h przy ciśnieniu 4,0 bar
- układ dezynfekcji z instalacją wytwarzającą dwutlenek chloru.

§ 2

1. Przedmiot umowy opisany w §1 będzie wykonany w języku polskim i dostarczony Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz jeden egzemplarz w wersji elektronicznej (płyta CD-Word) w terminie do

2. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych, od daty dostarczenia mu wykonanego przedmiotu umowy, sprawdzi jego kompletność i prawidłowość wykonania, a w przypadku stwierdzenia niekompletności, wyznaczy Wykonawcy, nie dłuższy niż 7 dni roboczych, termin na usunięcie niezgodności.

§ 3

Do koordynacji spraw związanych z wykonaniem niniejszej umowy Zamawiający wyznacza tel., e-mail:

Do koordynacji spraw związanych z wykonaniem niniejszej umowy Wykonawca wyznacza tel., e-mail:

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł (słownie złotych:) netto + 23% VAT, to jest zł (słownie złotych:) brutto, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Zamawiający dokona zapłaty umówionej w ust. 1 kwoty na podstawie jednej faktury.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru programu funkcjonalno-użytkowego podpisany przez przedstawicieli obu stron.

4. Płatność nastąpi przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.

5. Zapłatę uważa się za dokonaną w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.

6. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z faktury, Wykonawca jest uprawniony do żądania odsetek, w wysokości ustawowej.

§ 5

1. Strony zastrzegają kary umowne, liczone od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 zwanego dalej „wartością przedmiotu umowy”, w następujących przypadkach i wysokościach:

1.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) za zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy.

1.2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, o ile wartość zastrzeżonych kar nie pokrywa poniesionej szkody lub szkoda powstała z innych przyczyn niż określone w ust. 1.

3. Łączna całkowita wysokość kar umownych, których może dochodzić strona, nie może przekraczać całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności w przypadku:

a) nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy,

b) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy trwającego co najmniej 7 dni.

2. Zamawiający może zrealizować uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach uzasadniających odstąpienie.

§ 8

1. Niniejszą umową Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszystkich opracowań wykonanych w ramach przedmiotu umowy, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:

a) utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym technika drukarska, reprograficzna, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,

b) obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub kopii,

c) rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w niniejszym punkcie lit. b) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie przedmiotu umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,

d) korzystanie na własny użytek,

e) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót objętych dokumentacją będącą przedmiotem niniejszej umowy,

f) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.

2. W szczególności Wykonawca upoważnia Zamawiającego bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody do wprowadzania do przedmiotu umowy wszelkich zmian jakie okażą się niezbędne ze względu na obowiązujące przepisy prawa lub potrzeby Zamawiającego i jakie będą wymagane w związku z wprowadzonymi przez Zamawiającego postępowaniami administracyjnymi, przetargowymi z wykorzystaniem przedmiotu umowy.

3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.

4. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

5. Przeniesienie majątkowych praw autorskich oraz praw własności egzemplarzy następować będzie z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowania stanowiącego przedmiot umowy.

§ 9

Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:

1. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.

2. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:

a) Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania. Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.

b) Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową, w tym z zapisami niniejszego przepisu.

c) Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych).

d) Zamawiający powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Kontakt:

§ 10

1. Ewentualne spory, które mogą powstać na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

